

## Vejen banet for byggeri

**MARIAGERFJORD:** Det tidligere slagteri i Hadsund er så godt som jævnet med jorden, og nu skal der bygges boliger og butik. **Side 2-3**

## Ny skydebane udskudt

**STØVRING:** Mangel på medarbejdere betyder, at forvaltningen ikke kan undersøge en anden placering af skydebanen i Støvring. **Side 4-5**

## Kommune frikendt

**VESTHIMMERLAND:** Det er ikke kommunens skyld, at en båd gik ned i Vestre Bådehavn i Løgstør, har retten afgjort. **Side 6-7**

# By&Liv Himmerland

ONSDAG 17. juni 2015 www.nordjyske.dk

## Nu er det Ardens tur

**WORKSHOP:** Knap 30 af byens borgere talte visioner og muligheder for stationsbyen

Af Asbjørn Hansen

asbjoern.hansen@nordjyske.dk

**ARDEN:** Seks minutter i toget skiller Arden fra Skørping i forhold til landsdelens helt store koncentration af arbejdspladser i Aalborg.

Skørping har biografen, til gengæld har Arden en svømmehal, ellers står byerne ret lige med hensyn til øvrige faciliteter, på flere punkter faktisk med Arden et mulehår foran.

Alligevel er ingen i tvivl om, at Skørping er væsentligt mere attraktiv som boplatse end Arden, og dette paradoks og mulighederne for at gøre noget ved det beskæftigede i aftes knap 30 af byens borgere ved en såkaldt workshop om Ardens fremtid.

Her blev der bakeset med visioner, udfordringer, muligheder og meget mere, og mødet afspejlede frem for alt, at deltagerne har svært ved at forstå, hvorfor det nu er sådan, når de egentlig er fantastisk godt tilfredse med at bo der selv.

- Vi har det hele her, lød det fra flere, og heldigvis fik de i store træk medhold af sagkundskaben, der deltog i form af to arkitekter fra firmaet Dansk Bygningsarv, som også har medvirket i udviklingsprojektet for Øster



Workshoppen startede med en øvelse i at beskrive Ardens nuværende styrker, og det var en ganske opmuntrende oplevelse, for det viste sig, at byen faktisk har en hel del at byde på, hvilket også arkitekt Søren Ganer kunne bekræfte. **Foto: Thomas Vinther**

Hurup.

Deres opgave er nu sammen med Mariagerfjord Kommune og byens borgere at sætte skub i udviklingen i stationsbyen.

Og der er noget at bygge på, understregede arkitekt Søren Ganer og remsede op, at Arden med hurtig adgang

til både jernbane og motorvej, med velfungerende infrastruktur, skole, handelsliv og kulturhus har alle forudsætninger for at trække tilflyttere til.

- Og så blev jeg faktisk positivt overrasket, for byen er ikke nær så nedslidt, som man ser det i andre byer i

samme situation, tilføjede han.

Gode kræfter, blandt andet i Arden Fællesråd, har længe været i gang med at tænke tanker om byens udvikling og har især arbejdet på at knytte Arden tættere på Rold Skov - enten ved at trække skoven ind i byen, el-

ler byen ud i skoven.

Ideen er god, mente Søren Ganer, der dog mente, at der var meget at gøre i så henseende.

- Nu har jeg kørt ind og ud ad alle indfaldsveje, og jeg har faktisk ikke oplevelsen af at det er en by, der ligger tæt ved skoven, sagde han.

Lidt af en øjenåbner for byrådsmedlem Jens Riise Dalgaard, der selv bor i Arden og var blandt deltagerne.

- Det var noget af en provokation, men en god refleksion for os, der arbejder med at bringe skoven ind i byen, bemærkede han.

Han glæder sig over, at kommunens fokus nu - i et vist omfang i hvert fald - er rettet mod Arden.

- Mariagerfjord har siden kommunesammenlægningen haft fjorden som det store mantra. Sidste gang vi talte byudvikling i Arden, var for ti år siden, og det er på tide, at vi får bragt noget ny energi ind, siger han.

Og meget peger i positiv retning for Arden, omend der her og nu ikke er store summer til rådighed.

F.eks. knyttes der store forhåbninger til udviklingen af en helt ny bydel vest for byen på et areal, der kan give liv til visionen om Arden som "byen nær skoven".

Men der blev blandt meget andet også peget på et behov for at peppe byens småtriste og dysfunktionelle centrum op, herunder at få gjort noget ved kroen, der i årevis har stået tom.

Ideerne og visionerne arbejdes der nu videre på og skal hen ad vejen munde ud i en byudviklingsplan.

Find din nye bolig i BoGodt  
Nordjyllands mest læste boligavis\*



\*Kilde: Index DK/Gallup  
1. halvår 2014

Få BoGodt med NORDJYSKE Stiftstidende søndag, hent den gratis hos din lokale ejendomsmægler eller læs e-avisen på nordjyske.dk/bogodt

SOMMERBILLET  
**409,-** FRA  
2 VOKSNE + 2 BØRN + BIL

Se mere på [stenaline.dk](http://stenaline.dk)



Børn sejler  
**GRATIS**  
hele sommeren

**S**  
**Stena Line**  
Everyone deserves a break